

February 25, 2021

Via E-Mail

Remi Garza
Cameron County – Elections Administrator
1050 East Madison St.
Brownsville, Texas 78520

Norton Rose Fulbright US LLP
98 San Jacinto Boulevard, Suite 1100
Austin, Texas 78701-4255
United States

Stephanie Leibe
Partner
Direct line +1 512 536 2420
stephanie.leibe@nortonrosefulbright.com

Tel +1 512 474 5201
Fax +1 512 536 4598
nortonrosefulbright.com

Re: City of Palm Valley, Texas Bond Election – May 1, 2021

Dear Remi:

Please accept this letter and the draft Notice of Election (in English and Spanish) as evidence of compliance with Section 4.008(a) of the Texas Election Code that the City of Palm Valley, Texas (the *City*) will conduct a bond election on May 1, 2021. To the extent these documents are misdirected, please route them appropriately pursuant to Section 31.046 of the Texas Election Code.

It is my understanding that the City is conducting the bond election for all voters of the City.

Later, we will provide a certificate of posting – which will evidence the posting of the Notice of Election on the County’s website, as required by Section 4.003(b) of the Election Code.

Thank you, in advance, for your prompt attention to this matter. If I can provide any additional assistance concerning this matter, please do not hesitate to contact me.

Very truly yours,



Stephanie Leibe

SVL/lac
Enclosures

Remi Garza
February 25, 2021
Page 2

cc: **Via Email**

Mayor George Rivera (City of Palm Valley, Texas)
Ms. Sylvia Trevino (City of Palm Valley, Texas)
Mr. Jason Mann (Attorney for the City of Palm Valley, Texas)
Mr. Donald J. Gonzales (Estrada Hinojosa & Company, Inc.)
Mr. Bobby Villarreal (Estrada Hinojosa & Company, Inc.)
Mr. Matt Lujan (Estrada Hinojosa & Company, Inc.)
Mr. Arnold Cantu III (Firm)
Mr. Matthew A. Lee (Firm)
Mr. William T. Medaille (Firm)

NOTICE OF ELECTION

The State Of Texas
County Of Cameron
City Of Palm Valley

§
§
§
§
§

To The Resident, Qualified Voters Of The
City Of Palm Valley

Take notice that an election will be held in the City of Palm Valley, Texas on May 1, 2021, concerning the issuance of general obligation bonds in the amount of \$22,000,000 for designing, acquiring, constructing, renovating, replacing, improving, upgrading, updating, and equipping the City's waterworks and sewer system, including any street improvements or repairs incidental or related thereto, and the levying of a tax in payment thereof, all in obedience to an ordinance duly entered by the City Council of the City of Palm Valley, Texas on February 10, 2021, which ordinance reads substantially as follows:

AN ORDINANCE CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD IN THE CITY OF PALM VALLEY, TEXAS; MAKING PROVISION FOR THE CONDUCT OF AN ELECTION; AND RESOLVING OTHER MATTERS INCIDENT AND RELATED TO SUCH ELECTION

WHEREAS, the City Council (the *Council*) of the CITY OF PALM VALLEY, TEXAS (the *City*), located in Cameron County, Texas (the *County*), hereby finds and determines that an election should be held to determine whether the Council shall be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount and for the purposes hereinafter identified (the *Election*); and

WHEREAS, the City will conduct the Election in accordance with the laws of the State of Texas (the *State*) and applicable federal laws; and

WHEREAS, the Council hereby finds and determines that the necessity to construct various capital improvements within the City necessitates that it is in the public interest to call and hold the Election at the earliest possible date to authorize the issuance of general obligation bonds for the purposes hereinafter identified; and

WHEREAS, the Council hereby finds and determines that the actions hereinbefore described are in the best interests of the residents of the City; now, therefore,

BE IT ORDAINED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF PALM VALLEY, TEXAS THAT:

SECTION 1. The Election shall be held in the CITY OF Palm Valley, TEXAS on the 1st day of May, 2021 (*Election Day*), which is a uniform election date under the Texas Election Code, as amended, and is not less than 78 days nor more than 90 days from the date of the adoption of this ordinance (the *Ordinance*), for the purpose of submitting the following proposition to the qualified voters of the City:

PROPOSITION A

“Shall the City Council of the City of Palm Valley, Texas be authorized to issue and sell one or more series of general obligation bonds of the City in the aggregate principal amount of not more than \$22,000,000 for the purpose of designing, acquiring, constructing, renovating, replacing, improving, upgrading, updating, and equipping the City’s waterworks and sewer system, including any street improvements or repairs incidental or related thereto, such bonds to mature serially or otherwise (not more than 40 years from their date) in accordance with law; and any issue or series of said bonds to bear interest at such rate or rates (fixed, floating, variable or otherwise) as may be determined within the discretion of the City Council, provided that such rate of interest shall not exceed the maximum rate per annum authorized by law at the time of the issuance of any issue or series of said bonds; and shall the City Council of the City be authorized

to levy and pledge, and cause to be assessed and collected, annual ad valorem taxes, within the limitations prescribed by law, on all taxable property in said City sufficient to pay the annual interest and provide a sinking fund to pay the bonds at maturity and the cost of any credit agreements executed in connection with the bonds?"

SECTION 2. One or more City election precincts are hereby established for the purpose of holding the Election, and one or more polling places are hereby designated for holding the Election in the City election precincts as identified in Exhibit A to this Ordinance (which is incorporated herein by reference for all purposes). At least 79 days prior to Election Day, or as soon thereafter as is reasonably practicable, the City, acting through the Mayor, or the designee thereof, as necessary or desirable, will appoint the Presiding Judges, Alternate Presiding Judges, Election Clerks, and all other election officials for the Election, together with any other necessary changes to election practices and procedures and can correct, modify, or change the Exhibits to this Ordinance based upon the final locations and times agreed upon to the extent permitted by applicable law.

A. The Presiding Judge shall appoint not less than two resident qualified voters of the County to act as clerks in order to properly conduct the Election. To the extent required by the Texas Election Code, as amended, or other applicable law, the appointment of these clerks must include a person fluent in the Spanish language to serve as a clerk to render oral aid in the Spanish language to any voter desiring such aid at the polls on Election Day. If the Presiding Judge appointed actually serves, the Alternate Presiding Judge shall serve as one of the clerks. In the absence of the Presiding Judge, the Alternate Presiding Judge shall perform the duties of the Presiding Judge of the election precinct.

B. On Election Day, the polls shall be open as designated on Exhibit A.

C. The main early voting location is designated in Exhibit B to this Ordinance (which is hereby incorporated herein by reference for all purposes). The individual named as the Early Voting Clerk as designated in Exhibit B is hereby appointed as the Early Voting Clerk to conduct such early voting in the Election. The Early Voting Clerk shall appoint the Deputy Early Voting Clerks. This main early voting location shall remain open to permit early voting on the days and at the times as stated in Exhibit B. Early voting shall commence as provided on Exhibit B and continue through the date set forth on Exhibit B, all as provided by the provisions of the Texas Election Code, as amended.

Additionally, permanent and/or temporary branch offices for early voting by personal appearance may be established and maintained in accordance with the Texas Election Code. In the event such permanent and/or temporary branch locations are established, information regarding the locations, dates, and hours of operation for early voting at these offices shall be determined by the Early Voting Clerk, as identified in Exhibit B hereto.

An Early Voting Ballot Board is hereby established for the purpose of processing early voting results. The individual designated in Exhibit B as the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board is hereby appointed the Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board. The

Presiding Judge shall appoint not less than two resident qualified voters of the City to serve as members of the Early Voting Ballot Board.

SECTION 3. Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day; provided, however, in the event the use of such electronic voting machines is not practicable, the Election may be conducted on Election Day by the use of paper ballots (except as otherwise provided in this section). Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this section). Pursuant to Section 61.012, as amended, Texas Election Code, the City shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with State and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Any legally permissible voting method may be used for early voting and Election Day voting by personal appearance. Certain early voting may be conducted by mail.

SECTION 4: The City is authorized to utilize a Central Counting Station (the *Station*) as provided by Section 127.001, *et seq.*, as amended, Texas Election Code. The Early Voting Clerk, or the designee thereof, is hereby appointed as the Manager of the Station, who will establish a written plan for the orderly operation of the Station in accordance with the provisions of the Texas Election Code. The Council hereby authorizes the Early Voting Clerk, or the designee thereof, to appoint the Tabulation Supervisor and the Programmer for the Station and may appoint Station clerks as needed or desirable. The Early Voting Clerk will publish (or cause to be published) notice and conduct testing on the automatic tabulation equipment relating to the Station and conduct instruction for the officials and clerks for the Station in accordance with the provisions of the Texas Election Code. Lastly, the Council hereby appoints the Secretary of the City as the Presiding Judge of the Station.

SECTION 5. The official ballot shall be prepared in accordance with the Texas Election Code, as amended, so as to permit voters to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid proposition which shall appear on the ballot substantially as follows:

PROPOSITION A

“THE ISSUANCE OF NOT TO EXCEED \$22,000,000 OF CITY OF PALM VALLEY, TEXAS GENERAL OBLIGATION BONDS FOR WATERWORKS AND SEWER SYSTEM IMPROVEMENTS, AND THE LEVYING OF A TAX IN PAYMENT THEREOF”

SECTION 6. All resident qualified voters of the City shall be permitted to vote at the Election, and on Election Day, such voters shall vote at the designated polling places. The Election shall be held and conducted in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended, Chapters 1251 and 1331, as amended, Texas Government Code, and as may be required by any other law. To the extent required by law, all materials and proceedings relating to the Election shall be printed in both English and Spanish.

SECTION 7. Notice of election, including a Spanish translation thereof, shall be published on the same day in each of two successive weeks in a newspaper of general circulation

in the City, the first of these publications to appear in such newspaper not more than 30 days, and not less than 14 days, prior to Election Day. Moreover, a substantial copy of this Ordinance and the voter information attached as Exhibit C, including a Spanish translation thereof, shall be posted (i) at City Hall not less than 21 days prior to Election Day; (ii) at three additional public places within the City not less than 21 days prior to Election Day, (iii) in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting, and (iv) in a prominent location on the City's internet website not less than 21 days prior to Election Day. A sample ballot shall be posted on the City's internet website not less than 21 days prior to Election Day.

SECTION 8. As required by and in accordance with Section 3.009(b)(5) and (7) through (9) of the Texas Election Code, the City, as of the date of this ordinance, had outstanding an aggregate principal amount of debt equal to \$0.00; the aggregate amount of the interest owed on such City debt obligations, through respective maturity, totaled \$0.00; and the City levied an ad valorem debt service tax rate for its outstanding debt obligations of \$0.00 per \$100 of taxable assessed valuation. The City estimates an ad valorem debt service tax rate of \$0.899 per \$100 of taxable assessed valuation if the bonds that are subject of the Election are approved and are issued (taking into account the bonds that are the subject of this Election, but not future bond authorizations of the City). The bonds that are the subject of this Election shall mature serially or otherwise overall a specified number of years (not more than 40 years from their date), as preserved by applicable Texas law, though the City estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 30-year period from their respective date of issue. The foregoing estimated tax rate and amortization period are only estimates, provided for Texas statutory compliance, and do not serve as a cap on any City ad valorem tax rate or the amortization period for bonds that are the subject of this Election.

SECTION 9. The Council authorizes the Mayor, or his designee, to make such technical modifications to this Ordinance that are necessary for compliance with applicable Texas or federal law or to carry out the intent of the Council, as evidenced herein.

SECTION 10. The recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Ordinance for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Council.

SECTION 11. All ordinances and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Ordinance are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Ordinance shall be and remain controlling as to the matters ordained herein.

SECTION 12. This Ordinance shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America.

SECTION 13. It is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Ordinance is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Ordinance, was given, all as required by Chapter 551, as amended, Texas Government Code.

SECTION 14. If any provision of this Ordinance or the application thereof to any person or circumstance shall be held to be invalid, the remainder of this Ordinance and the application of such provision to other persons and circumstances shall nevertheless be valid, and this Council hereby declares that this Ordinance would have been enacted without such invalid provision.

SECTION 15. Pursuant to the provisions of Section 1201.028, as amended, Texas Government Code, this Ordinance shall be effective immediately upon adoption.

YOU WILL, THEREFORE, take notice of all the matters and facts set out in the foregoing Notice of Election.

//s// Sylvia Trevino, City Secretary
City of Palm Valley, Texas

* * * *

Exhibit A

ELECTION DAY PRECINCTS AND POLLING PLACES

Election Day: Saturday, May 1, 2021

Election Day Polling Locations open from 7 a.m. to 7 p.m.

Presiding Judge(s) and Alternate(s): Elvia Trevino and Ramiro Gonzales

TENTATIVE

City Precinct	County Precinct	Polling Location
#80	#80	City Hall 1313 N. Stuart Place Palm Valley, Texas 78552

[The remainder of this page intentionally left blank.]

Exhibit B

EARLY VOTING

Early voting begins Monday, April 19, 2021 and ends on Tuesday, April 27, 2021.

Early Voting Clerk: Sylvia Trevino, 1313 N. Stuart Place Road, Harlingen, Texas 78552.

Presiding Judge of the Early Voting Ballot Board: Julie Herrington and Leolla Fisher (Alternate).

Voters entitled to vote an early ballot by personal appearance may do so at any Early Voting site.

Main Early Voting Polling Place, Dates, and Times

TENTATIVE

City Hall
1313 N. Stuart Place Road
Harlingen, Texas 78552

Dates	Times
Monday, April 19, 2021 through Tuesday, April 20, 2021	8:00 am – 5:00 pm
Wednesday, April 21, 2021	7:00 am – 7:00 pm
Thursday, April 22, 2021 through Friday, April 23, 2021	8:00 am – 5:00 pm
Saturday, April 24, 2021 through Sunday, April 25, 2021	Closed
Monday, April 26, 2021	7:00 am – 7:00 pm
Tuesday, April 27, 2021	8:00 am – 5:00 pm

Early Voting by Mail

Applications for voting by mail should be received no later than the close of business (5:00 p.m.) on Monday, April 19, 2021. Applications should be sent to:

Sylvia Trevino
1313 N. Stuart Place Road
Harlingen, Texas 78552
fax: (956) 423-6324
email: srtrevino@palmvalleytx.com

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

Exhibit C

VOTER INFORMATION DOCUMENT

Palm Valley City, Texas Proposition A:

<input type="checkbox"/> FOR <input type="checkbox"/> AGAINST	“THE ISSUANCE OF NOT TO EXCEED \$22,000,000 OF CITY OF PALM VALLEY, TEXAS GENERAL OBLIGATION BONDS FOR WATERWORKS AND SEWER SYSTEM IMPROVEMENTS, AND THE LEVYING OF A TAX IN PAYMENT THEREOF”
--	---

principal of debt obligations to be authorized	\$22,000,000
estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 3.13%	\$10,402,606
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized amortized over 30 years	\$32,402,606
as of the date the election was ordered, principal of all outstanding debt obligations	\$0.00
as of the date the election was ordered, the estimated interest on all outstanding debt obligations	\$0.00
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations amortized over 30 years	\$0.00
estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved This figure assumes the amortization of the District’s debt obligations, including the proposed debt obligation; changes in estimated future appraised values within the District; changes in estimated future appraised values within the political subdivision; and the assumed interest rate on the proposed debt obligations.	\$899

AVISO DE ELECCIÓN

El Estado de Texas

§

Condado de Cameron

§

Ciudad de Palm Valley

§

§

§

A los Votantes Calificados Residentes de la

Ciudad de Palm Valley

SE LES INFORMA que se llevará a cabo una elección en la Ciudad de Palm Valley, Texas el 1 de mayo de 2021 sobre la emisión de bonos de obligación general por la cantidad de \$22,000,000 para diseñar, adquirir, construir, renovar, reemplazar, modernizar, mejorar, actualizar y equipar obras hidráulicas y el sistema de alcantarillado de la Ciudad, incluidas mejoras de las calles o reparaciones inherentes o relacionadas a las mismas, y la imposición de un impuesto para el pago de lo anterior, todo en obediencia a una ordenanza debidamente inscrita por el Ayuntamiento de la Ciudad de Palm Valley, Texas el 10 de febrero de 2021, la cual sustancialmente expresa lo siguiente:

UNA ORDENANZA QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE EN LA CIUDAD DE PALM VALLEY, TEXAS; HACIENDO LAS PREVISIONES PARA LA REALIZACIÓN DE UNA ELECCIÓN; Y LA RESOLUCIÓN DE OTROS ASUNTOS INHERENTES Y RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN

CONSIDERANDO QUE, el Ayuntamiento de la Ciudad (el Ayuntamiento) de PALM VALLEY, TEXAS (la *Ciudad*), localizado en el Condado de Cameron, Texas (el *Condado*), por la presente falla y determina que se debe llevar a cabo una elección para determinar si se deberá autorizar al Ayuntamiento a emitir bonos de obligación general de la Ciudad en la cantidad y para los fines identificados posteriormente (la *Elección*); y

CONSIDERANDO QUE, la Ciudad realizará la Elección de acuerdo con las leyes del Estado de Texas (el *Estado*) y las leyes federales aplicables; y

CONSIDERANDO QUE, el Ayuntamiento mediante la presente falla y determina que por la necesidad de construir varias mejoras importantes dentro de las necesidades de la Ciudad, es del interés público convocar y celebrar la Elección a la mayor brevedad posible con el fin de autorizar la emisión de bonos de obligación general para los fines identificados en el presente documento; y

CONSIDERANDO QUE, el Ayuntamiento por la presente falla y determina que las acciones descritas anteriormente son en beneficio de los intereses de los residentes de la Ciudad; por lo tanto,

ORDÉNESE POR EL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE PALM VALLEY, TEXAS LO SIGUIENTE:

SECCIÓN 1. Se llevará a cabo la Elección en la CIUDAD DE Palm Valley, TEXAS el día 1 de mayo de 2021 (*Día de la Elección*), que es una fecha uniforme de elección bajo el Código Electoral de Texas, según enmendado, y está a no más de 78 días ni a menos de 90 días de la fecha de la adopción de esta ordenanza (la *Ordenanza*), con el propósito de someter la siguiente propuesta a los votantes calificados de la Ciudad:

PROPUESTA A

“¿Deberá autorizarse al Ayuntamiento de la Ciudad de Palm Valley, Texas para emitir y vender una o más series de bonos de la Ciudad por un monto total de capital de no más de \$22,000,000 con el fin de diseñar, adquirir, construir, renovar, reemplazar, modernizar, mejorar, actualizar y equipar obras hidráulicas y el sistema de alcantarillado de la Ciudad, incluidas mejoras de las calles o reparaciones inherentes o relacionadas a las mismas, tales bonos vencerán en serie o de otra manera (a no más de 40 años de su fecha) de acuerdo con la ley; y cualquier emisión o serie de dichos bonos devengará un interés a una tasa o tasas (fija, flotante, variable o similar) según sea determinado a discreción del

Ayuntamiento de la Ciudad, siempre que dicha tasa de interés no exceda la tasa máxima anual autorizada por la ley al momento de la emisión de cualquier emisión o serie de dichos bonos; y deberá autorizarse al Ayuntamiento de la Ciudad para imponer y comprometer, y hacer que se calculen y recauden impuestos anuales ad valorem, dentro de las limitaciones prescritas por ley, sobre toda propiedad gravable en la Ciudad de manera suficiente, para pagar el interés anual y proporcionar un fondo de amortización para pagar los bonos a su vencimiento y el costo de cualquier contrato de crédito celebrado en relación con los bonos?”

SECCIÓN 2. Mediante la presente se establecen uno o más precintos electorales de la Ciudad con el fin de celebrar la Elección, y uno o más lugares de votación son designados mediante la presente para la celebración de la Elección en los precintos electorales de la Ciudad según se identifica en el Anexo A de la presente Ordenanza (que se incorpora aquí por referencia para todos los propósitos). Al menos 79 días antes del Día de la Elección, o tan pronto como sea razonablemente posible, la Ciudad, actuando a través del Alcalde, o la persona que éste designe, según sea necesario o deseable, nombrarán a los Jueces Titulares, Jueces Titulares Suplentes, Secretarios Electorales y todos los demás funcionarios electorales para la Elección, junto con cualquier otro cambio necesario en las prácticas y procedimientos electorales y podrán corregir, modificar o cambiar los Anexos de la presente Ordenanza con base en las ubicaciones finales y los horarios acordados en la medida permitida por la ley aplicable.

A. El Juez Titular designará a no menos de dos votantes residentes calificados del Condado para actuar como secretarios con el fin de llevar a cabo correctamente la Elección. En la medida requerida por el Código Electoral de Texas, según enmendado, o cualquier otra ley aplicable, el nombramiento de estos secretarios debe incluir una persona que domine el idioma español para fungir como tal, y prestar ayuda oral en idioma español a cualquier votante que solicite dicha ayuda en las urnas el Día de la Elección. Si el Juez Titular designado está en funciones, el Juez Titular Suplente actuará como uno de los secretarios. En ausencia del Juez Titular, el Juez Titular Suplente ejercerá las funciones de Juez Titular del precinto electoral.

B. El Día de la Elección, las urnas electorales deberán abrirse según lo señalado en el Anexo A.

C. El lugar principal de la votación anticipada está designado en el Anexo B de la presente Ordenanza (que se incorpora aquí por referencia para todos los efectos). La persona nombrada como Secretario de Votación Anticipada según lo señalado en el Anexo B, es designada como el Secretario de Votación Anticipada para llevar a cabo dicha votación anticipada en la Elección. El Secretario de Votación Anticipada deberá designar a los suplentes de los Secretarios de Votación Anticipada. Este lugar principal de la votación anticipada deberá permanecer abierto para permitir la votación anticipada en los días y horarios establecidos en el Anexo B. La votación anticipada deberá comenzar según lo estipulado en el Anexo B y continuará hasta la fecha establecida en el mismo, todo lo anterior según lo dispuesto por las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado.

Además, pueden establecerse y mantenerse oficinas secundarias permanentes y/o temporales para la votación anticipada en persona de acuerdo con el Código Electoral de Texas.

En el caso de que se establezcan dichas locaciones secundarias permanentes y/o temporales, la información sobre los lugares, fechas y horarios de operación para la votación anticipada en estas oficinas deberá ser determinada por el Secretario de Votación Anticipada, como se identifica en el Anexo B del presente documento.

Mediante la presente se establece un Consejo de Boletas de Votación Anticipada con el propósito de procesar los resultados de la votación anticipada. La persona designada en el Anexo B como el Juez Titular del Consejo de Boletas de Votación Anticipada es designada mediante la presente como el Juez Titular del Consejo de Boletas de Votación Anticipada. El Juez Titular designará a no menos de dos votantes calificados residentes de la Ciudad para servir como miembros del Consejo de Boletas de Votación Anticipada.

SECCIÓN 3. Se pueden utilizar máquinas de votación electrónica para la celebración y realización de la Elección el día de la misma; sin embargo, en el caso de que el uso de tales máquinas de votación electrónica no sea posible, se puede realizar la Elección el Día de la Elección mediante el uso de boletas de papel (salvo lo dispuesto en esta sección). Se pueden utilizar máquinas electrónicas de votación o boletas de papel para la votación anticipada en persona (salvo lo dispuesto en esta sección). De conformidad con la Sección 61.012, según enmendada, del Código Electoral de Texas, la Ciudad deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación accesible en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación deberá cumplir con las leyes estatales y federales que establecen el requerimiento de sistemas de votación para permitir a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se puede utilizar cualquier método de votación legalmente permisible para la votación anticipada y la votación el Día de la Elección en persona. Se puede realizar cierta votación anticipada por correo.

SECCIÓN 4: La Ciudad está autorizada para utilizar una Estación Central de Escrutinio (la *Estación*) según lo estipulado en la Sección 127.001, y siguientes, según enmendada, del Código Electoral de Texas. El Secretario de Votación Anticipada, o la persona que éste designe, es nombrado mediante la presente como el Gerente de la Estación, que establecerá un plan escrito para la operación ordenada de la Estación de conformidad con lo dispuesto en el Código Electoral de Texas. El Ayuntamiento mediante la presente autoriza al Secretario de Votación Anticipada, o la persona que éste designe, para nombrar al Supervisor de Tabulación y el Programador de la Estación y puede nombrar secretarios de la Estación según sea necesario o deseable. El Secretario de Votación Anticipada publicará (o hará que se publique) un aviso y realizará las pruebas en el equipo de tabulación automática con respecto a la Estación y dará las instrucciones para los funcionarios y secretarios de la Estación de conformidad con lo dispuesto en el Código Electoral de Texas. Finalmente, el Ayuntamiento mediante el presente designa al Secretario de la Ciudad como el Juez Titular de la Estación.

SECCIÓN 5. Se elaborará la boleta oficial de conformidad con el Código Electoral de Texas, según enmendado, a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la propuesta antes mencionada, que aparecerá en la boleta substancialmente de la siguiente manera:

PROPUESTA A

“LA EMISIÓN QUE NO EXCEDERÁ DE \$22,000,000 DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL DE LA CIUDAD DE PALM VALLEY, TEXAS PARA MEJORAS DE OBRAS PÚBLICAS Y DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA EL PAGO DE LO ANTERIOR”.

SECCIÓN 6. Se les permitirá a todos los votantes calificados residentes de la Ciudad votar en la Elección, y el día de la Elección, dichos votantes deberán votar en los lugares de votación designados. Se deberá realizar y llevar a cabo la Elección de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado, Capítulos 1251 y 1331, según enmendados, del Código Gubernamental de Texas, y según pueda ser requerido por cualquier otra ley. En la medida requerida por la ley, todos los materiales y procedimientos relativos a la Elección deberán ser impresos en inglés y español.

SECCIÓN 7. El aviso de elección, incluyendo una traducción al español del mismo, deberá ser publicado el mismo día en cada una de las dos semanas sucesivas en un periódico de circulación general en la Ciudad, la primera de estas publicaciones aparecerá en dicho periódico en un plazo no mayor a 30 días y no menor a 14 días antes del Día de la Elección. Además, una copia fiel de esta Ordenanza y la información para los votantes adjuntas como Anexo C, incluyendo una traducción al español de las mismas, deberán colocarse (i) en el Ayuntamiento, a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (ii) en tres lugares públicos adicionales dentro de los límites de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (iii) en un lugar visible en cada lugar de votación el Día de la Elección y durante la votación anticipada, y (iv) en un lugar visible en el sitio web de Internet de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de la Elección. Se publicará una boleta de muestra en el sitio web de Internet de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de las Elecciones.

SECCIÓN 8. Como lo requiere y de conformidad con la Sección 3.009(b)(5) y (7) a (9) del Código Electoral de Texas, la Ciudad, a partir de la fecha de la presente ordenanza, tenía pendiente un monto total acumulado de deuda igual a \$0.00; el monto total de los intereses adeudados en dichas obligaciones de deuda de la Ciudad, a través del vencimiento respectivo, ascendía a \$0.00; y la Ciudad recaudaba una tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem para sus obligaciones pendientes de deuda de \$0.00 por cada \$100 de la valuación tasada gravable. La Ciudad estima una tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem de \$0.899 por cada \$100 de la valuación tasada gravable si se aprueban y se emiten los bonos que son objeto de la Elección (teniendo en cuenta los bonos que son objeto de esta Elección, pero no las autorizaciones futuras de bonos de la Ciudad). Los bonos que son objeto de esta Elección deberán vencer de forma serial o de otra manera durante un número determinado de años (pero no más de 40 años de su fecha), según lo prescrito por la ley aplicable de Texas, aunque la Ciudad estima que, con base en las condiciones actuales del mercado de bonos, se amortizarán dichos bonos durante un período de 30 años desde su fecha de emisión respectiva. La tasa fiscal estimada anterior y el período de amortización son sólo estimaciones, proporcionados para el cumplimiento estatutario de Texas, y no sirven como un límite a cualquier tipo de tasa impositiva ad valorem de la Ciudad o el período de amortización de los bonos que son objeto de esta Elección.

SECCIÓN 9. Además, el Ayuntamiento autoriza al Alcalde o la persona que éste designe, a efectuar las modificaciones técnicas que sean necesarias a esta Ordenanza para cumplir con las leyes aplicables de Texas o federales o para llevar a cabo el propósito del Ayuntamiento, según se evidencia en el presente documento.

SECCIÓN 10. Los considerandos contenidos en el preámbulo del presente documento son verídicos, y dichos considerandos mediante el presente se hacen parte de la presente Ordenanza para todos los efectos y son adoptados como parte de la sentencia y conclusiones del Ayuntamiento.

SECCIÓN 11. Todas las ordenanzas y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de la presente Ordenanza quedan derogadas por la misma, en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de la presente Ordenanza deberán ser y permanecer vigentes con respecto a los asuntos ordenados en el presente documento.

SECCIÓN 12. La presente Ordenanza será interpretada y aplicada de acuerdo con las leyes del estado de Texas y los Estados Unidos de América.

SECCIÓN 13. Se falla, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Ordenanza estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto del asunto público a considerarse en dicha reunión, incluyendo la presente Ordenanza, según los requerimientos del Capítulo 551, según enmendado, del Código Gubernamental de Texas.

SECCIÓN 14. Si alguna disposición de esta Ordenanza o su aplicación a cualquier persona o circunstancia es considerada inválida, el resto de la presente Ordenanza y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias serán válidas, y el Ayuntamiento mediante el presente declara que esta Ordenanza habría sido aprobada sin dicha disposición inválida.

SECCIÓN 15. De conformidad con las disposiciones de la Sección 1201.028, según enmendada, el Código Gubernamental de Texas, la presente Ordenanza entrará en vigor inmediatamente después de su adopción.

POR LO TANTO, SE LE INFORMA de todos los asuntos y hechos expuestos en el Aviso de Elección anterior.

//s// Sylvia Trevino, Secretaria Municipal
Ciudad de Palm Valley, Texas

* * * *

Anexo A

PRECINTOS Y LUGARES DE VOTACIÓN EN EL DÍA DE LA ELECCIÓN

Día de la Elección: Sábado 1 de mayo de 2021

Lugares de Votación del Día de la Elección abiertos de 7 a.m. a 7 p.m.

Juez (es) Titular (es) y Suplente (s): Elvia Trevino y Ramiro Gonzáles

TENTATIVO

Precinto de la Ciudad	Precinto del Condado	Lugar de Votación
#80	#80	Ayuntamiento 1313 N. Stuart Place Rd Harlingen, Texas 78552

[Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.]

Anexo B

VOTACIÓN ANTICIPADA

La votación anticipada comienza el lunes 19 de abril de 2021 y termina el martes 27 de abril de 2021.

Secretario de Votación Anticipada: Sylvia Trevino, 1313 N. Stuart Place Road, Harlingen, Texas 78552.

Juez Presidente del Consejo de Boletas de Votación Anticipada: Julie Herrington y Leolla Fisher (Suplente).

Los votantes con derecho a votar de forma anticipada en persona pueden hacerlo en cualquier sitio de votación anticipada.

Lugar Principal de Votación Anticipada, Fechas y Horarios

TENTATIVO

Ayuntamiento
1313 N. Stuart Place Road
Harlingen, Texas 78552

Fechas	Horarios
Lunes 19 de abril de 2021 al martes 20 de abril de 2021	8:00 am – 5:00 pm
Miércoles 21 de abril de 2021	7:00 am – 7:00 pm
Jueves 22 de abril de 2021 al viernes 23 de abril de 2021	8:00 am – 5:00 pm
Sábado 24 de abril al domingo 25 de abril de 2021	Cerrado
Lunes 26 de abril de 2021	7:00 am – 7:00 pm
Martes 27 de abril de 2021	8:00 am – 5:00 pm

Votación Anticipada por Correo

Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del lunes 19 de abril de 2021. Se deben enviar las solicitudes a:

Sylvia Trevino
1313 N. Stuart Place Road
Harlingen, Texas 78552
fax: (956) 423-6324
correo electrónico: srtrevino@palmvalleytx.com

Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.

Anexo C

DOCUMENTO INFORMATIVO PARA EL VOTANTE

Propuesta A de Palm Valley, Texas

<input type="checkbox"/> A FAVOR <input type="checkbox"/> EN CONTRA	“LA EMISIÓN QUE NO EXCEDERÁ DE \$22,000,000 DE BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL DE LA CIUDAD DE PALM VALLEY, TEXAS PARA MEJORAS DE OBRAS PÚBLICAS Y DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA EL PAGO DE LO ANTERIOR”.
--	---

capital de obligaciones de deuda que se autorizará	\$22,000,000
interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 3.13%	\$10,402,606
capital e intereses juntos estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 30 años	\$32,402,606
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$0.00
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$0.00
capital e intereses juntos estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes amortizadas durante 30 años	\$0.00
aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia con un valor estimado de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba	\$899
<p>Esta cifra asume la amortización de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda propuesta; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro del Distrito; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro de la subdivisión política; y la tasa de interés asumida sobre las obligaciones de deuda propuestas.</p>	